รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน (ระยะดำเนินการ)



ของนิติบุคคลอาคารชุด เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

บริษัท ยูไนเต็ดแอนนาลิสต์แอนด์เอ็นจิเนียริ่งคอนซัลแตนท์จำกัด
3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0-2763-2828

เสนา คิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน (ระยะดำเนินการ)

ของนิติบุคคลอาคารชุด เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2568

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

UAE
UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด
3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260
โทรศัพท์ 0-2763-2828

แบบ ตต.1

หนังสือรับรอง
การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน

วันที่ 19 มกราคม พ.ศ. 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ตั้งอยู่เลขที่ 236 ซอยด่านสำโรง 9 ถนนศรีนครินทร์ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ ของนิติบุคคลอาคารชุด เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน

ฉบับประจำเดือน

( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568
(✓) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
		ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
		ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
		ผู้เชี่ยวชาญด้านคุณภาพน้ำ
		ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการ
		ผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน
		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

UNITED ANALYST AND ENGINEERING CONSULTANT COMPANY LIMITED

ขอแสดงความนับถือ

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม

แบบ ตต.2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน

1. ชื่อโครงการ โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน

2. สถานที่ตั้ง ซอยด่านสำโรง 9 ถนนศรีนครินทร์ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ
จังหวัดสมุทรปราการ 10270

3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เสนา เอชเอชพี 19 จำกัด (เดิม)
นิติบุคคลอาคารชุด เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน (ปัจจุบัน)

4. สถานที่ติดต่อ ซอยด่านสำโรง 9 ถนนศรีนครินทร์ ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ
จังหวัดสมุทรปราการ 10270 โทรศัพท์ 06 2192 3351 e-mail : niti.srinakarinsridan@gmail.com

5. จัดทำโดย บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด

6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
วันที่ 10 พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 หนังสือเลขที่ ที่ ทส. 1009.5 / 19030

7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ
เดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2568

8. รายละเอียดโครงการ

รายละเอียดแสดงดังบทที่ 1

สารบัญ

		หน้า
บทที่ 1	**บทนำ**	**1-1**
1.1	ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2	ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1-1
1.3	การใช้ประโยชน์พื้นที่โครงการ	1-3
1.4	จำนวนประชากรภายในโครงการ	1-6
1.5	ระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ	1-7
1.6	แผนการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-25
บทที่ 2	**ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**2-1**
2.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3	**ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**3-1**
3.1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-8
3.3	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-30
3.4	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน	3-43
บทที่ 4	**สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม**	**4-1**
4.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2	สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก สำเนาเอกสารจากหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
ภาคผนวก ข สำเนาเอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก ค ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ง รูปแสดงการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ภาคผนวก จ เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
ภาคผนวก ฉ หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวก ช มาตรฐานฯ ที่เกี่ยวข้อง

สารบัญตาราง

		หน้า
ตารางที่ 1-1	แสดงพื้นที่อาคารภายในโครงการ	1-5
ตารางที่ 1-2	สรุปอัตราส่วนการใช้พื้นที่โครงการ	1-6
ตารางที่ 1-3	จำนวนผู้พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	1-6
ตารางที่ 1-4	รายละเอียดของถังสำรองน้ำของโครงการ	1-7
ตารางที่ 1-5	สรุปผลการคำนวณระบบการระบายน้ำและการหน่วงน้ำ	1-15
ตารางที่ 1-6	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน	1-26
ตารางที่ 2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568	2-1
ตารางที่ 3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-2
ตารางที่ 3-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-8
ตารางที่ 3-3	ภาชนะบรรจุ วิธีรักษาสภาพ และวิธีตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-10
ตารางที่ 3-4	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	3-13
ตารางที่ 3-5	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-14
ตารางที่ 3-6	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-18
ตารางที่ 3-7	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-19
ตารางที่ 3-8	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่คลองสำโรง	3-24

สารบัญตาราง (ต่อ)

		หน้า
ตารางที่ 3-9	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่คลองสำโรง ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-25
ตารางที่ 3-10	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-30
ตารางที่ 3-11	ภาชนะบรรจุ วิธีรักษาสภาพ และวิธีตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-31
ตารางที่ 3-12	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายเดือน)	3-34
ตารางที่ 3-13	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (รายปี)	3-35
ตารางที่ 3-14	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดน้ำตื้น ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-36
ตารางที่ 3-15	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จุดน้ำลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-38
ตารางที่ 3-16	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินโครงการ เสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568	3-43
ตารางที่ 3-17	ภาชนะบรรจุ วิธีรักษาสภาพ และวิธีตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำผิวดิน	3-45
ตารางที่ 3-18	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน ก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง	3-48
ตารางที่ 3-19	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน บริเวณจุดระบายน้ำทิ้ง	3-49
ตารางที่ 3-20	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน หลังจุดระบายน้ำทิ้ง	3-50
ตารางที่ 3-21	เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน ปี 2568	3-51
ตารางที่ 4-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568	4-2

สารบัญ

		หน้า
รูปที่ 1-1	แผนที่แสดงที่ตั้ง โครงการเสนาคิทท์ ศรีนครินทร์-ศรีด่าน	1-2
รูปที่ 3-1	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
รูปที่ 3-2	เปรียบเทียบคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-15
รูปที่ 3-3	เปรียบเทียบคุณภาพน้ำจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-21
รูปที่ 3-4	เปรียบเทียบคุณภาพน้ำบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงสู่คลองสำโรง ระหว่างปี พ.ศ. 2567-2568	3-27
รูปที่ 3-5	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-31
รูปที่ 3-6	เปรียบเทียบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	3-40
รูปที่ 3-7	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน	3-44
รูปที่ 3-8	เปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน	3-54